

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2012

Účetní jednotka: **F M P a.s.**

- Výroční zpráva je sestavována dle § 21 zákona o účetnictví
- Po schválení Výroční zprávy je účetní jednotka povinna umožnit každému do ní nahlédnout v sídle účetní jednotky nebo v místě zveřejněném oznámením - §66a odst.9 Obchodního zákoníku

Úvodní slovo

Zpráva o činnosti a výhled do příštího roku

V roce 2012 jsme pokračovali v krocích zefektivnění výroby – společnost investovala do vlastní výroby forem v hodnotě přes 4 mil.Kč, redukovala počty pracovníků a provozoven, investovala do vývoje nových výrobků a do podpory prodeje.

Vzhledem ke snížení produkovaných objemů výroby již za rok 2011 byly sníženy i provozní úvěry, u Raiffeisenbank a.s. byl snížen provozní revolvingový úvěr o 10 mil.Kč, dále byl splacen provozní revolvingový úvěr Komerční banky a.s. ve výši 10 mil.Kč a u České spořitelny a.s. byl snížen limit kontokorentního úvěru o 15 mil.Kč. Splacením provozního úvěru u Komerční banky a.s. byla fakticky ukončena spolupráce s tímto bankovním ústavem.

Přes veškeré předpoklady se v roce 2012 nepodařilo naplnit predikované objemy odbytu a to ani v segmentu finálního výrobku - odběratel OK IPEX a.s., ani v segmentu subdodávek - odběratelé AM.K s.r.o., OK IPEX a.s., FV – Plast a.s.. Tato skutečnost znamenala nedobré hospodářské výsledky.

V posledním čtvrtletí roku byly v oblasti odbytu uzavřeny rámcové dohody na zvýšené objemy na rok 2013 a to jak v oblasti subdodávek (A.M.K s.r.o., Hronovský s.r.o.), tak v oblasti finálního výrobku (OK IPEX a.s.).

Koncem roku byla také zahájena příprava projektu restrukturalizace, jehož cílem bude odprodej nepotřebného majetku a další snížení dluhové služby. V případě dosažení odbytových objemů predikovaných zákazníkem by projekt restrukturalizace nebyl nezbytný, ale nepochybně přispěje ke zlepšení cash-flow a vytvoření rezervy pro případné nedosažení predikovaného odbytu.

V dubnu tohoto roku došlo také ke změně v představenstvu společnosti, předsedou představenstva se stala vedoucí ekonomického úseku slečna Simona Jakovcová, členem představenstva pan Jiří Macháček – vedoucí divize stavba a dalším členem představenstva pan Tomáš Přeučil – vedoucí výroby plastů.

Zpráva o

a) aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje:

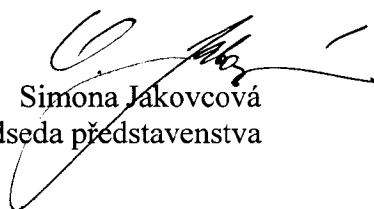
Společnost v tomto roce neměla žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

b) organizační složce v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Účetní závěrka byla ověřena auditorem.

21.6.2013



Simona Jakovcová
Předseda představenstva

ROZVAHA
v plném rozsahu

K rozvahovému dni 31.12.2012
(v celých tisících Kč)

Právní forma	Rok	Měsíc	IČ
a.s.	2012	12	28167309

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

FMP a.s.

zápis do OR od III B, vložka 12433

Finanční úřad pro Středočeský kraj

Územní pracoviště v Říčanech

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, pokud se od bydliště

Nový Svět 89/4

118 00 Praha 1

Mošlo dne:

Č.j.:

Přílohy:

přiděleno

kolky

znaky

01-07-2013

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Bruto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř.02+03+31+63)=ř.67	1	578 169	-179 341	398 828	470 325
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř.04+13+23)	3	473 955	-176 665	297 290	322 006
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	4	370	- 370	0	0
B.I. 1.	Zřizovací výdaje	5	24	- 24	0	0
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	6	0	0	0	0
3.	Software	7	346	- 346	0	0
4.	Ocenitelná práva	8	0	0	0	0
5.	Goodwill	9	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	13	473 575	-176 295	297 280	321 996
B.II. 1.	Pozemky	14	26 791	0	26 791	26 817
2.	Stavby	15	81 006	-18 730	62 276	64 729
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	16	111 983	-89 059	22 924	28 803
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	17	0	0	0	0
5.	Základní stádo a tažná zvířata	18	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20	93	0	93	337
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	21	12 000	0	12 000	12 000
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)	22	241 702	-68 506	173 196	189 310
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř.24 až 30)	23	10	0	10	10
B.III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	24	0	0	0	0
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	25	0	0	0	0
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	26	10	0	10	10
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	27	0	0	0	0
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	28	0	0	0	0
6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	29	0	0	0	0
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	30	0	0	0	0



Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Bruto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř.32+39+48+58)	31	101 087	-2 676	98 411	140 879
C.I.	Zásoby (ř.33 až 38)	32	65 564	-2 500	63 064	67 105
C.I. 1.	Materiál	33	29 306	-2 376	26 930	32 792
2.	Nedokončená výroba a polotovary	34	12 196	- 124	12 072	10 423
3.	Výrobky	35	21 904	0	21 904	21 535
4.	Zvřátka	36	0	0	0	0
5.	Zboží	37	2 158	0	2 158	2 355
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	38	0	0	0	0
C.II.	Dlouhodobé pohledávky (ř.40 až 47)	39	521	0	521	487
C.II.1	Pohledávky z obchodních vztahů	40	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	41	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	42	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	43	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	44	0	0	0	0
6.	Dohadné účty aktivní	45	0	0	0	0
7.	Jiné pohledávky	46	0	0	0	0
8.	Odložená daňová pohledávka	47	521	0	521	487
C.III.	Krátkodobé pohledávky (ř.49 až 57)	48	31 457	- 176	31 281	67 654
C.III.1	Pohledávky z obchodních vztahů	49	22 827	- 176	22 651	61 656
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	50	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	51	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	52	0	0	0	0
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53	0	0	0	0
6.	Stát-daňové pohledávky	54	4 374	0	4 374	1 015
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	55	3 894	0	3 894	4 221
8.	Dohadné účty aktivní	56	25	0	25	0
9.	Jiné pohledávky	57	337	0	337	762
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř.59 až 62)	58	3 545	0	3 545	5 633
C.IV.1	Peníze	59	839	0	839	1 350
2.	Účty v bankách	60	2 706	0	2 706	4 283
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	61	0	0	0	0
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	62	0	0	0	0
D.I.	Časové rozlišení (ř.64 až 66)	63	3 127	0	3 127	7 440
D.I.1	Náklady příštích období	64	481	0	481	1 509
2.	Komplexní náklady příštích období	65	2 629	0	2 629	5 931
3.	Příjmy příštích období	66	17	0	17	0



Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř.68+85+118)=01	67	398 828	470 325
A.	Vlastní kapitál (ř.69+73+78+81+84)	68	87 855	126 330
A.I.	Základní kapitál (ř.70 až 72)	69	2 000	2 000
A.I. 1.	Základní kapitál	70	2 000	2 000
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	71	0	0
3.	Změny základního kapitálu	72	0	0
A.II.	Kapitálové fondy (ř.74 až 77)	73	69 242	69 242
A.II. 1.	Emisní ážio	74	120 000	120 000
2.	Ostatní kapitálové fondy	75	-50 758	-50 758
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	76	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	77	0	0
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř.78+79)	78	200	200
A.III. 1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	79	200	200
2.	Statutární a ostatní fondy	80	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř.81+82)	81	54 888	50 700
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	82	54 888	50 700
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	83	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř.01-69-73-78-81-85-118)=ř.60 výkazu zisku a ztráty v plném rozsahu	84	-38 475	4 188
B.	Cizí zdroje (ř.85+90+101+113)	85	309 668	343 263
B.I.	Rezervy (ř.86 až 89)	86	492	698
B.I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	87	0	0
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	88	0	0
3.	Rezerva na daň z příjmů	89	0	0
4.	Ostatní rezervy	90	492	698
B.II.	Dlouhodobé závazky (ř.91 až 100)	91	133 846	137 086
B.II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	92	0	0
2.	Závazky - ovládací a řídicí osoba	93	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	94	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	95	98 003	98 003
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	96	0	0
6.	Vydané dluhopisy	97	0	0
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	98	0	0
8.	Dohadné účty pasivní	99	0	0
9.	Jiné závazky	100	0	0
10.	Odložený daňový závazek	101	35 843	39 083



Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
B.III.	Krátkodobé závazky (ř.102 až 112)	102	20 907	14 708
B.III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	17 616	9 594
2.	Závazky - ovládací a řídicí osoba	104	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	105	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům	107	840	927
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	429	492
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	974	1 204
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110	132	407
9.	Vydané dluhopisy	111	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	112	297	1 439
11.	Jiné závazky	113	619	645
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř.114 až 116)	114	154 423	190 771
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	58 211	68 759
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116	96 212	122 012
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117	0	0
C.I.	Časové rozlišení (ř.118+119)	118	1 305	732
C.I. 1.	Výdaje příštích období	119	1 245	592
2.	Výnosy příštích období	120	60	140

Pozn.:

Setaveno dne:	13.6.2013	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky akciová společnost		Předmět podnikání kovoobráběčství, lisování plastů



Minimální závazný výčet informací

podle vyhlášky č. 472/2003 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

rozvahový den 31.12.2012

(v celých tisících Kč)

právní forma	Rok	Měsíc	IČ
a.s.	2012	12	28167309

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

FMP a.s.

zápis do OR oddíl B, vložka 12433

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání

Nový Svět 89/4

110 00 Praha 1

Finanční úřad pro Středočeský kraj

Účetní období

Podáno

Možná

dne:

Účetní jednotky

je-li se od bydliště

Přílohy:

01-07-2013

přiděleno

kolky

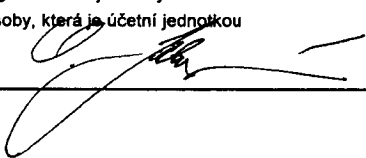
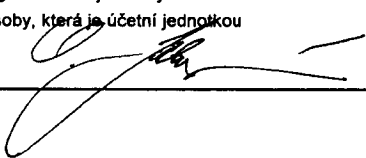
znaky

(06)

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	1	15 955	54 134
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2	14 919	44 794
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	3	1 036	9 340
II.	Výkony (ř. 05 + 06 + 07)	4	80 971	188 359
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	5	62 328	138 108
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	6	2 142	-9 945
3.	Aktivace	7	16 501	60 196
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	8	66 311	148 269
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	9	54 428	133 667
B.2.	Služby	10	11 883	14 602
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	15 696	49 430
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	18 322	22 999
C.1.	Mzdové náklady	13	12 724	15 821
C.2.	Odměny členům orgánu společnosti a družstva	14	72	72
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	4 146	5 280
C.4.	Sociální náklady	16	1 380	1 826
D.	Daně a poplatky	17	510	541
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	29 241	28 848
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř.20+21)	19	23 714	47 482
III.1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	295	11 807
III.2	Tržby z prodeje materiálu	21	23 419	35 675
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř.23+24)	22	23 269	35 301
F.1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	278	1 921
F.2	Prodaný materiál	24	22 991	33 380
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (+/-)	25	3 740	2 826
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	1 598	4 044
H.	Ostatní provozní náklady	27	887	916
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření [(ř. 11 -12 -17 -18 +19 -22 -(-25) +26 -27 +(-28) -(-29)]	30	-34 961	9 525

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 až 36)	33	0	0
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII.2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
VII.3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	11	64
N.	Nákladové úroky	43	6 269	7 415
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	1 007	5 957
O.	Ostatní finanční náklady	45	1 610	2 694
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření (ř.31 -32 +33 +37 -38 +39 -40 +(-/-41) +42 -43 +44 -45 +(-46) -(-47))	48	-6 861	-4 088
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř.50 + 51)	49	-3 347	1 249
Q.1.	- splatná	50	- 72	4 830
Q.2.	- odložená	51	-3 275	-3 581
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř.30 +48 -49)	52	-38 475	4 188
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř.56 +57)	55	0	0
S.1.	- splatná	56	0	0
S.2.	- odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř.53 -54 -55)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.52 +58 -59)	60	-38 475	4 188
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř.30+48+53-54)	61	-41 822	5 437

Pozn.:

Setaveno dne: 13.6.2013	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání kovoobráběčství, lisování plastů 

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ROZVAHOVÝ DEN: 31.12. 2012

ÚČETNÍ OBDOBÍ 01.01. 2012 - 31.12. 2012

Údaje jsou uváděny v tis. Kč

OBEČNÉ ÚDAJE

Finanční úřad pro Středočeský kraj	
Územní pracoviště v Říčanech	
Podáno osobně dne: 01-07-2013	přiděleno
Došlo dne:	kolky
Č.j.:	*
Přílohy:	znaky
(06)	

(1) Popis účetní jednotky

Obchodní firma:

FMP, a.s.

Zápis do obchodního rejstříku:

Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 12433

Datum vzniku:

9. října 2007

Sídlo:

Praha 1, Hradčany, Nový Svět 89/4, 118 00

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

281 67 309

Předmět činnosti:

- výroba sportovních potřeb
- výuka obsluhy (řízení) technických zařízení
- opravy a údržba potřeb pro domácnost a sportovních potřeb
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje
- konstrukční práce ve strojírenství
- lisování plastů
- opravy motorových vozidel
- opravy karoserií
- opravy a údržba vyhrazených elektrických zařízení
- kovoobráběčství
- nástrojařství
- pronájem a půjčování věcí movitých
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví

Statutární orgán k rozvahovému dni:

Funkce :	Příjmení a jméno :
<u>předseda představenstva</u>	<u>Simona Jakovcová</u>
<u>člen představenstva</u>	<u>Jiří Macháček</u>
<u>člen představenstva</u>	<u>Tomáš Přeučil</u>

Dozorčí rada k rozvahovému dni:

<i>Funkce :</i>	<i>Příjmení a jméno :</i>
předseda dozorčí rady	Ing. Vladimír Faber
člen dozorčí rady	Ing. Václav Pazdérka
člen dozorčí rady	Ing. Jiří Macháček

Základní kapitál účetní jednotky: **2 000 000 Kč**
Splaceno 100%

Společnost FMP a.s. je podle smlouvy o fúzi sloučením ze dne 5.6.2008 s rozhodným dnem 1.1.2008 právním nástupcem bez likvidace zrušené a zaniklé společnosti FMP s.r.o. se sídlem Praha 1, Hradčany, Nový Svět 89/4, 118 00, IČ 604 90 705 dosud zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddílu C vložce 27589.

Osoby, které se podílejí dvaceti a více procenty na základním kapitálu účetní jednotky:

<i>Jméno fyzické osoby, název právnické osoby</i>	<i>Sledované účetní období</i>		<i>Minulé účetní období</i>	
	<i>Počet akcií</i>	<i>tj. %</i>	<i>Počet akcií</i>	<i>tj. %</i>
Ing. Vladimír Faber	9	45	9	45
Ing. Jiří Macháček	9	45	9	45

Základní kapitál je od data emise 7.9.2008 rozvržen na celkem 20 kusů kmenových listinných akcií znějících na jméno ve jmenovité hodnotě 100 000 Kč

Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:
V roce 2012 byly realizovány žádné změny ve statutárních orgánech společnost:

<i>Funkce :</i>	<i>Původní statutární orgán: Příjmení a jméno :</i>	<i>Nový statutární orgán: Příjmení a jméno :</i>
předseda představenstva	Ing. Tomáš Bartoň	Simona Jakovcová
člen představenstva	Jiří Macháček	Jiří Macháček
člen představenstva	Simona Jakovcová	Tomáš Přeučil

Popis organizační struktury a její zásadní změny během uplynulého účetního období:
Základní principi řízení vychází z modelu – valná hromada – statutární orgán – zaměstnanci. Účetní jednotka je rozdělena na třicet pět středisek.

Informace o hlavních a vedlejších provozovnách, obchodních místech, včetně uvedení kontaktních adres:

Společnost má tyto provozovny:

<i>Umístění provozovny</i>	<i>Adresa</i>
Praha 10	Praha 10 – Hostivař, V Chotejně 10, 102 00
Kamenice	Kamenice – Ládví, Letohradská 175, 251 68
Votice	Votice, Javorská 411, 259 01
Písek	Písek, Za Nádražím 732, 397 01
České Budějovice	České Budějovice, Pekárenská 77a, 371 67
Planá nad Lužnicí	Planá n. Lužnicí, Chýnovská 535, 391 11

- (2) **Název a sídlo obchodní společnosti či družstva, v nichž má účetní jednotka větší než 20 % podíl na základním kapitálu – respektive i uzavřené smlouvy o ovládnutí**

Účetní jednotka ve sledovaném období nemá podíl v žádné obchodní společnosti ani nemá uzavřenou žádnou smlouvu o ovládnutí.

- (3) **Průměrný počet zaměstnanců během účetního období a výše osobních nákladů**

<i>Ukazatel</i>	<i>Celkem</i>	<i>z toho řídící pracovníci</i>
<i>Průměrný počet zaměstnanců:</i>		
<i>Rok 2011</i>	<i>71</i>	<i>3</i>
<i>Rok 2012</i>	<i>70</i>	<i>3</i>
<i>Osobní náklady (včetně pojištění):</i>		
<i>Rok 2011</i>	<i>22 810</i>	<i>1 102</i>
<i>Rok 2012</i>	<i>16 870</i>	<i>1 106</i>
<i>Odměny členů statutárních a dozorčích orgánů (bez zdravotního pojištění)</i>		
<i>Rok 2011</i>	<i>72</i>	
<i>Rok 2012</i>	<i>72</i>	

Zaměstnancům jsou poskytnuty následující zaměstnanecké výhody:

- *stravenky, stravování*
- *penzijní připojištění*
- *životní pojištění*

- (4) **Informace o vztazích k akcionářům, osobám blízkým,...**

- (4.1) **Výše půjček, úvěrů, poskytnutých záruk a ostatních plnění, jak v peněžní, tak v naturální formě (poskytnuté účetní jednotkou)**

<i>Poskytnuto komu:</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
<i>Akcionáři</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Členové statutárních orgánů</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Členové dozorčích orgánů</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Řídící pracovníci</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Předmět poskytnutí:</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
<i>Půjčka</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Úvěr</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Záruky</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Ostatní plnění</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

(5) INFORMACE O ÚČETNÍ POLITICE

(5.1) Aplikace obecných účetních metod

- Řídí se příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb. a Českými účetními standardy
- Účtový rozvrh nebyl modifikován oproti běžným zvyklostem.
- Účetní jednotka nepoužívá žádné výjimky, odchylky od metod daných výše uvedených postupů účtování
- Místo úschovy účetní dokladů, podkladů, informací je na adrese: FMP a.s., Letohradská 175, 251 68 Kamenice
- Za rozhodující vnitroúčetní směrnice účetní jednotka považuje tyto směrnice:
 - o **oběh účetních dokladů**
 - dle oběhu účetních dokladů je osobou odpovědnou za zaúčtování: hlavní účetní
 - dle oběhu účetní dokladů je osobou odpovědnou za účetní případ: předseda představenstva společnosti
 - o **inventarizace**
 - fyzická inventura hmotného majetku probíhala: 7. - 11.1.2013
 - fyzická inventura nehmotného majetku probíhala: 9.1.2013
 - fyzická inventura pokladní hotovosti probíhala: 2.1.2013
 - fyzická inventura zásob: 13. – 14.12.2012
 - dokladová inventura probíhala 31.5.2013
 - o **oceňování** (ceny, změny cen, opravné položky)
 - podrobněji je popsáno v samostatné části přílohy
 - o **tvorba časového rozlišování, systém dohadných položek**
 - Časové rozlišení se neuplatňuje u nevýznamných částek a opakujících se položek.
 - o **tvorba rezerv**
 - účetní jednotka tvoří tyto rezervy: *rezerva na daň z příjmu*
rezerva na reklamace
rezerva na nevyčerpanou dovolenou

Při oceňování majetku a závazků a při účtování o výsledku hospodaření bere účetní jednotka za základ:

- * *Veškeré náklady a výnosy, které se vztahují k účetnímu období bez ohledu na datum jejich placení.*
- * *Rizika, ztráty a znehodnocení, které se týkají majetku a závazků a jsou účetní jednotce známy ke dni sestavení účetní závěrky.*

(5.2) Způsob oceňování a odpisování

Způsoby oceňování, které účetní jednotka používala při sestavení účetní závěrky za rok 2012. Při oceňování majetku a závazků a při účtování o výsledku hospodaření bere účetní jednotka za základ:

- * *Veškeré náklady a výnosy, které se vztahují k účetnímu období bez ohledu na datum jejich placení.*
- * *Rizika, ztráty a znehodnocení, které se týkají majetku a závazků a jsou účetní jednotce známy ke dni sestavení účetní závěrky.*

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Účetní jednotka rozhodla o hodnotovém limitu ve výši 60.000,- Kč včetně.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu v případě, že se jedná o technické zhodnocení definované v zákoně o dani z příjmů. Běžné opravy a údržba se účtují do nákladů.

Dlouhodobý nehmotný majetek do 60 000,-- Kč se nevykazuje v rozvaze a účtuje se při pořízení jednorázově do nákladů. Majetek pod tuto hodnotu je zahrnut rovnou do nákladů na účtu 518/991.

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Účetní jednotka rozhodla o hodnotovém limitu ve výši 40.000,-- Kč včetně.

Dlouhodobý majetek pořízený vlastní činností se oceňuje na úrovni vlastních nákladů.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. v případě, že se jedná o technické zhodnocení definované v zákoně o dani z příjmů. Technické zhodnocení nesplňuje všechny požadavky na technické zhodnocení z pohledu celého účetního období se evidují v jednorázových nákladech. Běžné opravy a údržba se účtují do nákladů.

Dlouhodobý hmotný majetek do 40 000,-- Kč se nevykazuje v rozvaze účtuje se při pořízení jednorázově do nákladů. Majetek po tuto hodnotu je zahrnout do jednorázových náklad na účtu 501/991.

Účetní jednotka zahajuje odpisování dlouhodobého majetku v kalendářním měsíci po datu zařazení majetku do užívání.

Dlouhodobý majetek se účetně odepisuje do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

<i>Druh majetku</i>	<i>Počet měsíců (od – do)</i>
<i>Informační systém</i>	<i>72</i>
<i>Ostatní software</i>	<i>48</i>
<i>Zřizovací výdaje</i>	<i>60</i>
<i>Ostatní majetek</i>	<i>36</i>

<i>Druh majetku</i>	<i>Počet měsíců (od - do)</i>
<i>Budov</i>	<i>360</i>
<i>Stroje, přístroje a zařízení</i>	<i>60 - 120</i>
<i>Dopravní prostředky</i>	<i>60</i>
<i>Ostatní majetek</i>	<i>12 - 48</i>

Daňové odpisy jsou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů maximální - používají **lineární, zrychlené nebo časové odpisy**.

Druh majetku	Způsob daňových odpisů
Budovy	lineární a zrychlené
Stroje, přístroje a zařízení	lineární a zrychlené
Dopravní prostředky	lineární a zrychlené
Formy	časové

Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny skutečnými pořizovacími cenami, zahrnujícími fakturovanou částku a vedlejší náklady (přepravné cizí i vlastní, clo).

Výdej zásob ze skladu se oceňuje v cenách, v nichž jsou zásoby oceněny na skladě, výdej zásob ze skladu probíhá metodou FIFO.

Do pořizovací ceny nakupovaných zásob se zahrnují:

- přeprava
- provize
- clo
- pojistné
- skonto
- aktivace přepravného v případě vlastní dopravy

Nedokončená výroba a výroba se oceňuje ve vlastních nákladech, tj. v přímých nákladech, popř. včetně výrobní režie. Do vlastních nákladů se zahrnuje kalkulovaná (ve vazbě na kalkulační vzorce a rozvrhovou základnu), rozlišují se přímé a nepřímé náklady:

- spotřeba surovin
- přímé a nepřímé mzdy příslušného střediska
- výrobní režie – energie, odpisy, ...
- vnitropodniková přeprava

Zboží na skladě je oceněno v pořizovacích cenách.

Při inventarizaci (při uzavírání účetních knih) se zjišťuje též užitná hodnota zásob (viz § 26 odst. 1 zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví), která se porovnává s oceněním zásob v účetnictví. Zjistí-li se skryté přírůstky hodnoty, neúčtují se. Zjistí-li se skryté úbytky hodnoty, analyzují se a pokud není snížení hodnoty definitivní, vytvoří se opravná položka (úč. sk. 19). Při definitivním snížení hodnoty se účtuje na vrub účtu 549 - Manka a škody.

Nevyfakturované dodávky se ocení podle uzavřené smlouvy, popř. odhadem.

Pohledávky se účtují v nominální hodnotě, respektive v ceně pořizovací. Pochybné pohledávky se snižují pomocí opravných položek, účtovaných na vrub nákladů, na svou realizační hodnotu. Pohledávky pro obchodování se oceňují v reálné hodnotě.

Vlastní kapitál se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku u příslušného obchodního soudu. Účetní jednotka je povinna vytvářet rezervní fond.

Závazky a přijaté úvěry jsou vykázány v **nominální hodnotě**. Za krátkodobé závazky a úvěry se ve výkaznictví považuje i část dlouhodobých položek, která *je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky*.

Finanční nájem se zachycuje tak, že leasingové splátky jsou účtovány pomocí časového rozlišení do nákladů. V závazcích jsou vykázány pouze splatné závazky z titulu finančního nájmu - nikoliv za celé období.

Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Reprodukční pořizovací cena odpovídá kvalifikovanému ocenění příslušného majetku v daném čase. *Ve sledovaném období nebyly reprodukční ceny použity.*

- (5.3) **Podstatné změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování proti předcházejícímu účetnímu období (viz. § 8 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví) – vyčíslení změn**

Účetní jednotka nerealizovala žádné změny ve způsobu oceňování.

- (5.4) **Informace o odchylkách od metod podle § 7 odstavec 5 zákona o účetnictví s uvedením vlivu na majetek a závazky, na finanční situace a výsledek hospodaření**

Účetní jednotka nerealizuje žádné odchylky.

- (5.5) **Způsob stanovení oprávek, opravných položek**

Opravné položky a oprávky vytvářené na vrub nákladů (bez členění daňové a nedaňové):

Dlouhodobý majetek - o opravných položkách se neuvažuje. Výše oprávek vychází z odpisového plánu.

Zásoby - opravné položky zohledňují individuální ocenění další použitelnost a prodejnosti zásob. (variantně – obrátkovost 12 měsíců 100 %). Zdrojem informací je výsledek inventury zásob.

Finanční investice - opravné položky nebyly stanoveny, u finančních investic bylo použito ocenění ekvivalencí.

Pohledávky - opravné položky respektují faktor času a jsou tvořeny na základě rozhodnutí účetní jednotky.
K pohledávkám po lhůtě splatnosti déle než:

<i>Lhůta po splatnosti</i>	<i>Výše opravné položky</i>
12 měsíců	100%
6 měsíců	50%

Zdrojem informací je výsledek dokladové inventury pohledávek. Na pohledávky z titulu smluvních pokut, úroků z prodlení, záruk,... je stanovena opravná položka ve výši 100%.

<i>Položka</i>	<i>D H M</i>	<i>DNM</i>	<i>DFM</i>	<i>Zásoby</i>	<i>Pohledávky</i>
<i>K 31.12. 2010</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>- 1 611</i>	<i>- 250</i>
<i>Tvorba</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-273</i>	<i>-81</i>
<i>Rozpuštění</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>17</i>	<i>148</i>
<i>K 31.12. 2011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>- 1 867</i>	<i>-183</i>
<i>Tvorba</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-633</i>	<i>-75</i>
<i>Rozpuštění</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>82</i>
<i>K 31.12. 2012</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-2 500</i>	<i>-176</i>

(5.6) Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Pro přepočet majetku a závazků vyjádřených v cizí měně na českou měnu je používán tento kurz:

Přepočet ke dni uskutečnění účetního případu:

denní kurz ČNB známý v 7.00hod

Den uskutečnění účetního případu pro účely výpočtu kursových rozdílů:

- den vystavení faktury (nebo obdobného dokladu) účetní jednotkou, uvedený na faktuře a den provedení úhrady, podle výpisu z účtu z banky,
- den přijetí faktury (nebo obdobného dokladu) účetní jednotkou a den provedení úhrady podle výpisu z účtu z banky,
- den příjmu nebo vydání hotovosti podle pokladního dokladu,
- den provedení finanční operace (vklad nebo výběr z bankovního účtu, čerpání nebo splacení bankovního úvěru) podle výpisu z účtu z banky,
- den poskytnutí zálohy a den jejího vyúčtování, popř. vrácení,
- den vyhotovení účetního dokladu, popř. den uskutečnění účetního případu, není-li shodný se dnem vyhotovení účetního dokladu, v ostatních případech.

Přepočet ke dni sestavení účetní závěrky

denní kurz ČNB (platný v den, ke kterému se sestavuje účetní závěrka)

k datu účetní závěrky byly použity tyto devizové kurzy:

<i>EMU</i>	<i>euro</i>	<i>1EUR</i>	<i>25,140</i>
<i>USA</i>	<i>dolar</i>	<i>1USD</i>	<i>19,055</i>
<i>Polsko</i>	<i>polský zlotý</i>	<i>1PLN</i>	<i>6,172</i>

(5.7) Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků, které se v souladu se zákonem oceňují reálnou hodnotou; popis použitého oceňovacího modelu

Účetní jednotka neoceňuje reálnou hodnotou majetky a závazky.

Účetní jednotka:

- nemá podíly s rozhodující účastí nebo podstatným vlivem na jiném subjektu
- nevlastní žádné deriváty
- žádný majetek a ani závazky nejsou zajištěny deriváty.

(6) DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K BILANCI A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁTY

(6.1) Významné položky aktiv – pohyb: přírůstek a úbytek

(6.1.1) Dlouhodobý majetek

Majetek	Počáteční stav k 1.1.2012	Přírůstky		Úbytky		Konečný stav k 31.12.2012
		Nákup +	Aktivace a ostatní +	Prodej -	Vyřazení a ost. -	
Zřizovací výdaje	24	0	0	0	0	24
Software	346	0	0	0	0	346
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
Budovy	80 823	183	0	0	0	81 006
Pozemky	26 817	8	0	34	0	26 791
Stroje, přístroje a zařízení	78 207	0	0	0	0	78 207
Dopravní prostředky	7 509	238	0	0	0	77 747
Formy	11 617	0	0	4 375	0	15 992
Ostatní hmotný majetek	10 037	0	0	0	0	10 037
Zálohy	12 000	0	0	0	0	12 000

(6.1.2.) Ostatní majetek

Majetek	Počáteční stav k 1.1.2012	Přírůstky		Úbytky		Konečný stav k 31.12.2012
		běžné +	ostatní +	běžné -	Oceňovací rozdíl -	
Finanční investice	0	0	0	0	0	0
Zásoby	68 971	460 548	0	463 955	0	65 564

(6.1.3.) Majetek nevykázaný v bilanci a pořízování dlouhodobého majetku formou finančního leasingu

Ukazatel	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012
1. Celková leasingová hodnota aktuálních platných smluv (součet splátek nájemného za celou dobu předpokládaného pronájmu)	6 583	6 749	6 534
2. Skutečně uhrazené splátky nájemného z fin. pronájmu kde dni účetní závěrky	2 626	3 995	5 138
3. Zbývá uhradit (1. – 2.)	3 957	2 754	1 396
- z toho splatné do jednoho roku	1 720	1 356	1 040
- z toho splatné po jednom roce	2 237	1 398	356

(6.1.4) Popis vykazování daně, doměrky všech daní*Rozhodující položky:*

	<i>Rok 2011</i>	<i>Rok 2012</i>
Zisk	5 438	-41 822
<i>Nezdanitelný výnos</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Nedaňové náklady</i>	<i>17 325</i>	<i>17 102</i>
<i>Investiční úleva</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Odpočet minulých ztrát</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Sazba daně	19	19
<i>Daň – dle přiznání nebo rezerva</i>	<i>5 000</i>	<i>0</i>
<i>Zisk po zdanění</i>	<i>4 188</i>	<i>0</i>

(6.1.5) Rozpis odložené daně

	<i>Účetní hodnoty</i>	<i>Daňové hodnoty</i>	<i>Rozdíl zůstatkový cen (daňová – účetní)</i>
<i>dlouhodobý majetek nemovitosti vložené - zůstatková hodnota</i>	<i>85 200</i>	<i>69 751</i>	<i>-15 449</i>
<i>rozdíl z fúze – zůstatková hodnota</i>	<i>173 196</i>	<i>0</i>	<i>-173 196</i>
<i>opravné položky k zásobám</i>	<i>-2 253</i>	<i>0</i>	<i>2 253</i>
<i>záporná hodnota stavu rezerv</i>	<i>-492</i>	<i>0</i>	<i>492</i>

Daň byla vypočtena sazbou 19% jak pro pohledávku, tak pro závazek

(6.1.6) Rozpis rezerv*Rozpis účetních rezerv:*

<i>Položka</i>	<i>Rezerva na nečerpanou dovolenou</i>	<i>Rezerva na reklamace</i>	<i>Rezerva na daň z příjmů</i>
<i>K 31.12. 2011</i>	<i>358</i>	<i>340</i>	<i>5 000</i>
<i>Tvorba</i>	<i>352</i>	<i>140</i>	<i>0</i>
<i>Rozpuštění</i>	<i>358</i>	<i>340</i>	<i>5 000</i>
<i>K 31.12. 2012</i>	<i>352</i>	<i>140</i>	<i>0</i>

Účetní jednotka netvořila ve sledované období daňové rezervy.

(6.1.7) Rozpis bankovních úvěrů (dlouhodobost, úrokové sazby)**Česká spořitelna a.s.**

	<i>Kontokorent. úvěr</i>	<i>Provozní krátkodobý</i>	<i>Investiční úvěr</i>	<i>Velký Investiční úvěr</i>	<i>Velký Investiční úvěr II.</i>
Splatnost	30.9.2012	30.9.2012	31.3.2017	31.12.2015	31.8.2016
Limita	60 000	10 000	16 000	25 000	11 000
Stav k 01.01. 2011	59 504	9 687	11 233	17 857	10 855
Čerpání	122 644	313	0	0	10 855
Splátky	123 909	0	1 412	3 274	385
Stav k 01.01. 2012	58 239	10 000	9 821	14 583	10 470
Čerpání	341 686	0	0	0	0
Splátky	355 604	0	1 762	3 869	2 383
Stav k 31.12. 2012	44 321	10 000	8 059	10 714	8 087

Česká spořitelna a.s.

	<i>Hypotéční úvěr – BJ 0/9</i>	<i>Hypotéční úvěr – BJ 0/8</i>
Splatnost	31.10.2016	31.10.2016
Limita	2 000	1 600
Stav k 01.01. 2012	1 130	904
Čerpání	0	0
Splátky	220	176
Stav k 31.12. 2012	910	728

Raiffeisenbank a.s.

	<i>Revolvingový úvěr</i>	<i>Velký Investiční úvěr</i>	<i>Velký Investiční úvěr II.</i>
Splatnost	10.7.2012	5.5.2018	5.5.2018
Limita	30 000	20 000	10 000
Stav k 01.01. 2011	19 000	18 530	0
Čerpání	276 000	0	10 000
Splátky	265 000	2 520	375
Stav k 01.01. 2012	30 000	16 010	9 625
Čerpání	430 000	0	0
Splátky	430 000	2 520	1 500
Stav k 31.12. 2012	30 000	13 490	8 125

Komerční banka a.s.

	<i>Revolvingový úvěr</i>	<i>Velký Investiční úvěr</i>
Splatnost	31.7.2012	18.10.2013
Limita	20 000	75 000
Stav k 01.01. 2011	20 000	27 279
Čerpání	0	0
Splátky	10 000	27 279
Stav k 01.01. 2012	10 000	0
Čerpání	0	0
Splátky	10 000	0
Stav k 31.12. 2012	0	0

Českomoravská záruční a rozvojová banka a.s.

	<i>Podřízený úvěr v programu PROGRES</i>
Splatnost	15.11.2019
Limita	20 000
Stav k 01.01. 2012	19 990
Čerpání	0
Splátky	0
Stav k 31.12. 2012	19 990

Předpokládaná úhrada splátek jistin v roce 2013 je 11.891 tis. Kč.

Náklady na úroky vztahující se k úvěrům za rok 2011, 2012, činily:

	<i>Výše úroků</i>
2011	7 231
2012	6 269

(6.1.8) Popis zajištění úvěrů

Úvěry jsou zajištěny zástavním právem k nemovitostem ve vlastnictví společnosti, k nemovitostem ve vlastnictví akcionářů, k nemovitostem ve vlastnictví spřízněných osob, zástavním právem k pohledávkám, zástavou vlastnického práva k věcem movitým a zástavním právem k akciím všech akcionářů.

(6.1.9) Přijaté dotace na investiční a provozní účely

Účetní jednotka ve sledovaném nepřijala žádné dotace.

(7) Důležité informace týkající se majetku a závazků**(7.1) Rozpis závazků na pojištění a daňové nedoplatky**

<i>Vyjmenované závazky</i>	<i>Celkem</i>	<i>Z toho po splatnosti</i>
- sociální pojištění (zaměstnavatel)	237	0
- sociální pojištění (zaměstnanci)	62	0
- zdravotní pojištění (zaměstnavatel)	87	0
- zdravotní pojištění (zaměstnanci)	43	0
- závislá činnost	63	0
- srážková daň	0	0
- DPH	900	0
- silniční daň	8	0
- daň z příjmů - záloha	- 4 374	0
- ostatní daně	3	0
- závazek vůči celnímu orgánu	0	0

(7.2) **Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti**

<i>Pohledávky - splatnosti</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
<i>Celkem z účetnictví</i>	<i>53 742</i>	<i>22 696</i>
<i>Rozpis po splatnosti:</i>	<i>30 597</i>	<i>8 674</i>
<i>- do 90 dnů po splatnosti</i>	<i>11 574</i>	<i>6 922</i>
<i>- od 90 do 180 dnů po splatnosti</i>	<i>19 445</i>	<i>1 626</i>
<i>- od 180 do 365 dnů po splatnosti</i>	<i>1</i>	<i>53</i>
<i>- nad jeden rok po splatnosti</i>	<i>234</i>	<i>73</i>

<i>Závazky - splatnosti</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
<i>Celkem z účetnictví</i>	<i>9 235</i>	<i>17 345</i>
<i>Rozpis po splatnosti:</i>	<i>1 227</i>	<i>2 764</i>
<i>- do 90 dnů po splatnosti</i>	<i>1 237</i>	<i>2 553</i>
<i>- od 90 do 180 dnů po splatnosti</i>	<i>-1</i>	<i>232</i>
<i>- od 180 do 365 dnů po splatnosti</i>	<i>0</i>	<i>-12</i>
<i>- nad jeden rok po splatnosti</i>	<i>-9</i>	<i>-9</i>

(7.3) **Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným břemenem**

Česká spořitelna a.s.

<i>Název majetku</i>	<i>Forma zajištění</i>
<i>Stavby a pozemky v areálu Ládví, na LV č. 2748, kat.území Ládví, k.ú. Středočeský kraj</i>	<i>Zástavní smlouva ZN2/1143/07/LCD Zástavní smlouva ZN2/1833/08/LCD Zástavní smlouva ZN2/2332/10/LCD</i>
<i>Stavby a pozemky v areálu Votice, na LV č. 1471, kat.území Votice, k.ú. Středočeský kraj</i>	<i>Zástavní smlouva ZN3/1143/07/LCD Zástavní smlouva ZN3/1833/08/LCD Zástavní smlouva ZN3/2332/10/LCD</i>
<i>Stavby a pozemky v areálu České Budějovice, na LV č. 1816, kat.území České Budějovice 4 k.ú. Jihočeský kraj</i>	<i>Zástavní smlouva ZN3/3807/06/LCD Zástavní smlouva ZN4/1143/07/LCD Zástavní smlouva ZN1/1833/08/LCD Zástavní smlouva ZN1/2332/10/LCD</i>
<i>Stavby a pozemky v areálu Písek, na LV č. 11885, kat.území Písek, k.ú. Jihočeský kraj</i>	<i>Zástavní smlouva ZN3/3807/06/LCD Zástavní smlouva ZN4/1833/08/LCD Zástavní smlouva ZN4/2332/10/LCD</i>
<i>Stavby a pozemky na listu vlastnictví č. 17888, kat.území Kladno, k.ú. Středočeský kraj</i>	<i>Zástavní smlouva ZN/1241/11/LCD</i>
<i>Zástava pohledávek</i>	<i>Smlouva o zastavení pohledávek č. ZP/1143/07/LCD</i>

Raiffeisenbank, a.s.

<i>Název majetku</i>	<i>Forma zajištění</i>
<i>Stavby a pozemky na listu vlastnictví č. 3547, kat.území Ládví, k.ú. Středočeský kraj</i>	<i>Zástavní smlouvy ZN/01/INVIN/01/28167309 ZN/01/INVIN/02/28167309 ZN/03/ROPIN/01/28167309</i>
<i>Stavby a pozemky na listu vlastnictví č. 199, kat.území Ládví, k.ú. Středočeský kraj</i>	<i>Zástavní smlouvy ZN/02/INVIN/01/28167309 ZN/03/INVIN/02/28167309 ZN/02/ROPIN/01/28167309</i>
<i>Stavby a pozemky na listu vlastnictví č. 1913, kat.území Humpolec, k.ú. Vysočina</i>	<i>Zástavní smlouvy ZN/02/INVIN/02/28167309 ZN/01/ROPIN/01/28167309 ZN/04/ROPIN/01/28167309</i>
<i>Zástava pohledávek</i>	<i>Smlouva o zřízení zástavního práva k pohledávkám č. ZPP/01/ROPIN/01/28167309</i>

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.

<i>Název majetku</i>	<i>Forma zajištění</i>
<i>Stavby a pozemky na listu vlastnictví č. 3067, kat.území Ládví, k.ú. Středočeský kraj</i>	<i>Zástavní smlouva 2010-4335-N1</i>
<i>Bytová jednotka na listu vlastnictví č. 866, kat.území Deštné v Orlických horách, k.ú. Královehradecký kraj</i>	<i>Zástavní smlouva 2010-4335-N2</i>
<i>Pozemky na listu vlastnictví č. 3065, kat.území Ládví, k.ú. Středočeský kraj</i>	<i>Zástavní smlouva 2010-4335-N3</i>
<i>Pozemky na listu vlastnictví č. 3493, kat.území Ládví, k.ú. Středočeský kraj</i>	<i>Zástavní smlouva 2010-4335-N4</i>

Dohody o podřízení dluhu ve výši 98.000tis. Kč

(7.4) Účetní jednotka poskytla tato ručení za třetí strany - závazky v podrozvahové evidenci

<i>Závazek vůči věřiteli</i>	<i>Česká spořitelna, a s.</i>	<i>Česká spořitelna, a s.</i>	<i>Česká spořitelna, a s.</i>	<i>Česká spořitelna, a s.</i>
<i>Ručení z titulu</i>	<i>Kontokorent. úvěr</i>	<i>Investiční úvěr</i>	<i>Kontokorent. úvěr</i>	<i>Investiční úvěr</i>
<i>Dlužník</i>	<i>FMP-Lignum v.d.</i>	<i>Centrum Krumlov a.s.</i>	<i>ProPS s.r.o.</i>	<i>ProPS s.r.o.</i>

(8) Informace o spřízněných osobách

Účetní jednotka běžně poskytuje služby a prodává zásoby spřízněným osobám. Objem transakcí:

<i>Spřízněná strana</i>	<i>Popis</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
FMP-lignum v.d.	<i>Půjčky, služby</i>	250	57
FMP uzavřený investiční fond a.s. (fúze s FMP RENT a.s.)	<i>Služby</i>	173	0
Alfa Model s.r.o.	<i>Půjčky, služby, výrobky</i>	1 929	466
Na Čtvrtích, a.s.	<i>Služby</i>	85	80
MJM real a.s.	<i>Služby</i>	53	58
VF real a.s.	<i>Služby</i>	144	91
ProPS s.r.o.		0	20 757

Pohledávky ke konci účetního období

<i>Spřízněná strana</i>	<i>Splatnost</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
FMP-lignum v.d.	<i>krátkodobé</i>	4	52
	<i>dlouhodobé</i>	124	0
FMP uzavřený investiční fond a.s. (fúze s FMP RENT a.s.)	<i>krátkodobé</i>	31	16
Alfa Model s.r.o.	<i>krátkodobé</i>	11	121
	<i>dlouhodobé</i>	577	328
Na Čtvrtích, a.s.	<i>krátkodobé</i>	7	7
MJM real a.s.	<i>krátkodobé</i>	4	4
VF real a.s.	<i>krátkodobé</i>	8	4
ProPS s.r.o.	<i>krátkodobé</i>	0	252

Účetní jednotka běžně nakupuje výrobky a služby od spřízněných osob

<i>Spřízněná strana</i>	<i>popis</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
FMP-lignum v.d.	<i>Nákup materiálu, výrobků</i>	95	41
FMP uzavřený investiční fond a.s. (fúze s FMP RENT a.s.)	<i>Služby</i>	385	0
Alfa Model s.r.o.	<i>Služby, nákup výrobků</i>	2	20
MJM real a.s.	<i>Služby</i>	481	605
VF real a.s.	<i>Služby</i>	785	817
BLLV družstvo	<i>Služby</i>	96	89

Závazky ke konci účetního období

<i>Spřízněná strana</i>	<i>Splatnost</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
FMP-lignum v.d.	<i>krátkodobé</i>	89	1
FMP uzavřený investiční fond a.s. (fúze s FMP RENT a.s.)	<i>krátkodobé</i>	7	0
Alfa Model s.r.o.	<i>krátkodobé</i>	0	0
MJM real a.s.	<i>krátkodobé</i>	36	427
VF real a.s.	<i>krátkodobé</i>	82	648
BLLV družstvo	<i>krátkodobé</i>	0	27

Všechny výše uvedené transakce byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

(9) **Informace o celkových nákladech na odměny statutárnímu auditorovi**

	<i>Povinný audit</i>	<i>Jiné ověřovací služby</i>	<i>Daňové poradenství</i>	<i>Jiné neauditorské služby</i>
2011	95	15	0	0
2012	95	30	0	0

(10) **Informace o základním kapitálu včetně ocenění**

Na základě valné hromady společnosti konané 30.06.2012 bylo schváleno následující rozdělení hospodářského výsledku za rok 2011: „**že hospodářský výsledek ve výši 4.188.150,71 Kč, Kč, bude převeden na účet nerozdělených zisků minulých období**“.

Za rok 2012 byl vykázán hospodářský výsledek ve ztrátě, ve výši **41.749.555,24 Kč**, předpokládané rozhodnutí valné hromady je: „**hospodářský výsledek bude převeden na účet neuhrazených ztrát minulých období**“.

Základní kapitál

Akciová společnost

<i>Druh akcie</i>	<i>Počet</i>	<i>Nominální Výše</i>	<i>Nesplacená část</i>	<i>Lhůta splatnosti</i>
Kmenové akcie, listinná podoba	20	100	0	-
Celkem Rok 2011	2 000		0	-
Rok 2012	2 000		0	-

Kmenové akcie jsou nahrazeny hromadnými listinami s pořadovým číslem 1 – 3.

Převod akcií je podmíněn předchozím souhlasem dozorčí rad

Emitované akcie **nejsou** registrované. Účetní jednotka **neemitovala** žádné dluhopisy s právem výměny za akcie.

Účetní jednotka **neemitovala** žádné konvertibilní dluhopisy.

Příplatek k základnímu kapitálu

Účetní jednotka **odsouhlasila** na valné hromadě v roce 2008 provedení příplatku k základnímu kapitálu:

	<i>Výše příplatku</i>	<i>Nesplacená část</i>	<i>Lhůta splatnosti</i>
Rok 2011	120 000	-	-
Rok 2012	120 000	-	-

(11) **Rozdělení tržeb podle druhů činnosti jakož i podle zeměpisného umístění**

<i>Druh činnosti</i>	<i>Tuzemsko</i>		<i>Zahraničí</i>	
	<i>2011</i>	<i>2012</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
<i>601 Tržby z kovovýroba</i>	<i>61 455</i>	<i>17 734</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>601 Tržby z lisování</i>	<i>64 954</i>	<i>31 408</i>	<i>2 250</i>	<i>2 047</i>
<i>601 Tržby z výroby</i>	<i>1 009</i>	<i>406</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>602 Tržby z lisování</i>	<i>188</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>602 Tržby za služby</i>	<i>5 733</i>	<i>5 423</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>602 Tržby za nájem</i>	<i>2 518</i>	<i>5 311</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>604 Tržby za prodej zboží</i>	<i>54 134</i>	<i>15 955</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>641 Tržby z prodeje majetku</i>	<i>11 807</i>	<i>295</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>642 Tržby z prodeje materiálu</i>	<i>2 347</i>	<i>12 446</i>	<i>33 329</i>	<i>10 973</i>
<i>Ostatní</i>	<i>4 044</i>	<i>1 597</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>C e l k e m</i>	<i>208 189</i>	<i>90 575</i>	<i>35 579</i>	<i>13 020</i>

(12) **Informace o změně vlastního kapitálu**

Vlastní kapitál účetní jednotky byl ovlivněn jen hospodářským výsledkem za rok 2012

(13) **Významné události po datu účetní závěrky**

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti.

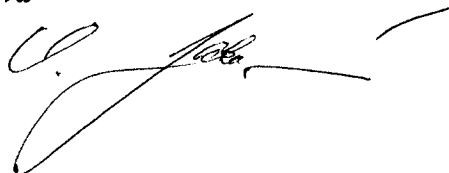
(14)

Vyjádření účetní jednotky k nepřetržitému trvání

Účetní jednotka použila účetní metody vycházející z předpokladu nepřetržitého pokračování své činnosti. Neexistuje významná nejistota spočívající zejména ve skutečnosti, která nasvědčuje tomu, že účetní jednotka nemusí být schopna nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a v důsledku toho v rámci své běžné podnikatelské činnosti například plnit své závazky.

Podpisový záznam

<i>Datum vyhotovení</i>	<i>Osoba odpovědná za účetnictví – statutární orgán</i>
13.6.2013	Simona Jakovcová



Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (propojenými osobami) za rok 2012

Zpracováno pro společnost:

FMP a.s.

Nový Svět 89/4

118 00 Praha 1 - Hradčany

IČO: 281 67 309

zapsanou Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 12433

Statutární orgán k rozvahovému dni:

předseda představenstva:	<i>Simona Jakovcová,</i>	<i>r.č. 755503/0230</i>
členové představenstva:	<i>Jiří Macháček,</i>	<i>r.č. 580311/1281</i>
	<i>Tomáš Přeučil,</i>	<i>r.č. 711025/0048</i>

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady:	<i>Ing. Vladimír Faber,</i>	<i>r.č. 571120/0528</i>
členové dozorčí rady:	<i>Ing. Jiří Macháček,</i>	<i>r.č. 580105/0453</i>
	<i>Ing. Václav Pazderka,</i>	<i>r.č. 581116/0806</i>

Seznam akcionářů:

jméno / název	rodné číslo / IČO	podíl v %
<i>Vladimír Faber, Ing.</i>	<i>571120/0528</i>	<i>45</i>
<i>Jiří Macháček, Ing.</i>	<i>580105/0453</i>	<i>45</i>
<i>Václav Pazderka, Ing.</i>	<i>581116/0806</i>	<i>10</i>

Seznam podílů v ovládaných a řízených osobách:

Účetní jednotka ve sledovaném období nemá podíl v žádné obchodní společnosti ani nemá uzavřenou žádnou smlouvu o ovládání.

Účetní jednotka běžně poskytuje služby a prodává zásoby spřízněným osobám. Objem transakcí:

Spřízněná strana	Popis	2011	2012
FMP-lignum v.d.	Půjčky, služby	250	57
FMP uzavřený investiční fond a.s. (fúze s FMP RENT a.s.)	Služby	173	0
Alfa Model s.r.o.	Půjčky, služby, výrobky	1 929	466
Na Čtvrtích, a.s.	Služby	85	80
MJM real a.s.	Služby	53	58
VF real a.s.	Služby	144	91
ProPS s.r.o.		0	20 757

Pohledávky ke konci účetního období

Spřízněná strana	Splatnost	2011	2012
FMP-lignum v.d.	krátkodobé	4	52
	dlouhodobé	124	0
FMP uzavřený investiční fond a.s. (fúze s FMP RENT a.s.)	krátkodobé	31	16
Alfa Model s.r.o.	krátkodobé	11	121
	dlouhodobé	577	328
Na Čtvrtích, a.s.	krátkodobé	7	7
MJM real a.s.	krátkodobé	4	4
VF real a.s.	krátkodobé	8	4
ProPS s.r.o.	krátkodobé	0	252

Společnosti tímto nevznikla ze strany spřízněných osob žádná ekonomická újma, všechny výše uvedené transakce byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

Účetní jednotka běžně nakupuje výrobky a služby od spřízněných osob:

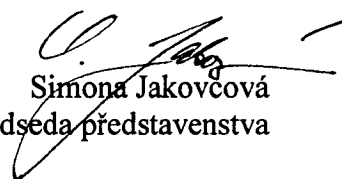
Spřízněná strana	popis	2011	2012
FMP-lignum v.d.	Materiál, výrobky	95	41
FMP uzavřený investiční fond a.s. (fúze s FMP RENT a.s.)	Služby	385	0
Alfa Model s.r.o.	Služby, výrobky	2	20
MJM real a.s.	Služby	481	605
VF real a.s.	Služby	785	817
BLLV družstvo	Služby	96	89

Závazky ke konci účetního období

Spřízněná strana	Splatnost	2011	2012
FMP-lignum v.d.	krátkodobé	89	1
FMP uzavřený investiční fond a.s. (fúze s FMP RENT a.s.)	krátkodobé	7	0
Alfa Model s.r.o.	krátkodobé	0	0
MJM real a.s.	krátkodobé	36	427
VF real a.s.	krátkodobé	82	648
BLLV družstvo	krátkodobé	0	27

Společnosti tímto nezpůsobila spřízněným osobám žádnou ekonomickou újmu, všechny výše uvedené transakce byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

V Praze dne 27.3.2013


Simona Jakovčová
předseda představenstva

Zpráva nezávislého auditora

o ověření **Výroční zprávy** a o ověření **Zprávy o propojených osobách** za období od 1.1. 2012 do 31.12. 2012

Základní identifikační údaje účetní jednotky:

- zápis v obchodním rejstříku: MS v Praze oddíl B, vložka 12433
- obchodní jméno: **F M P a.s.**
- sídlo: Nový Svět 89/4, 118 00 Praha 1
- IČ: 28167309
- hlavní předmět činnosti: výrobní činnost

Zpráva o účetní závěrce

Na základě provedeného auditu jsme dne 2013-06-13 jsme vydali k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy, zprávu následujícího znění:

„Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti F M P a.s., která se skládá z rozvahy k 31.12. 2012, Výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12. 2012 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti F M P a.s. jsou uvedeny v příslušných bodech přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti F M P a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobem podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naši odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a skutečnostech zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení

vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčení, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora:

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti F M P a.s. k 31. 12. 2012 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12. 2012 v souladu s českými účetními předpisy.

Stanovisko: bez výhrad “

Zpráva o zprávě o vztazích mezi propojenými osobami

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti F M P a.s. za rok končící 31.12. 2012. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti F M P a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Závěr auditora k ověření zprávy o vztazích mezi propojenými osobami:

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti F M P a.s. za rok končící 31. 12. 2012 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy společnosti F M P a.s. k 31.12. 2012 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti F M P a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Výrok auditora k Výroční zprávě:

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti F M P a.s. k 31.12. 2012 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Datum zprávy:

V Praze 2013-6-21

Podpis auditora:

.....
ing. Josef Růžička, MBA

auditor
jednatel

Obchodní jméno, sídlo a číslo oprávnění auditora:

Ing. Josef Růžička, s.r.o., číslo auditorského oprávnění 339

Jméno, příjmení, číslo oprávnění auditora:

Ing. Josef Růžička, číslo auditorského oprávnění 1562

